

1° ORIGINALE

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**UFFICIO AUTONOMO LAVORI**  
**GENIO MILITARE PER IL MINISTERO DELLA DIFESA**

Via Firenze, 35 – 00184 Roma  
Indirizzo Telegrafico: UFAULAV – ROMA  
Posta elettronica istituzionale: [ufulav@geniodife.difesa.it](mailto:ufulav@geniodife.difesa.it)  
Posta elettronica certificata: [ufulav@postacert.difesa.it](mailto:ufulav@postacert.difesa.it)  
Cod. Fisc. 80233590589

Prot. N. 24  
del 31/05/2018

DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE SISTEMA ACCENTRATO DELLE  
MANUTENZIONI DELL'AGENZIA DEL DEMANIO  
(MANUTENTORE UNICO)

**OGGETTO:** ROMA - Caserma Zignani – Lavori di adeguamento infrastrutturali dei locali annessi  
alla palazzina Comando (ex Alloggi) - Cap 4246/12 Area SME

Codice CIG 7512249FFB

Codice CUP D8H43800040001

Al fine di soddisfare l'esigenza in oggetto si procederà alla stipula di un atto negoziale mediante ricorso al sistema accentrato delle manutenzioni a cura dell'Agenzia del Demanio (Manutentore Unico), ai sensi dell'art.12 comma 5 del D.L. 06.07.2011 n. 98 convertito in Legge 15/07/2011 n. 111.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**ATTESO:** che l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 implementato e coordinato dal D.lgs. 56/2017 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

**CONSIDERATA:** l'esigenza di eseguire quanto in oggetto al fine adeguare alle normative alla sicurezza i locali annessi alla Palazzina Comando (ex alloggi)

**VISTA:** la richiesta dello STATO MAGGIORE DELL'ESERCITO – V Reparto Affari Generali – Ufficio Storico con Lett. Prot. N. M\_D- E0012000 REG2018 0009348 in data 17/01/2018

**ATTESO:** che il costo preventivato come da Capitolato N. 1492 in data 30/05/18 ammonta a 146.870,13 (comprensivo di oneri della sicurezza e IVA al 22%) + Somma a disposizione dell'Amm/ne di € 3.129,87 per un Impegno di spesa complessivo di € 150.000,00;

**VERIFICATA:** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 4246/12;

- VISTE: le linee guida dell'ANAC per i contratti sotto soglia;
- CONSIDERATO: che l'art. 12 comma 5 del D.L. 06.07.2011 n. 98 convertito in Legge 15/07/2011 n. 111 consente di affidare lavori facendo ricorso agli Operatori Economici individuati tramite Accordi Quadro dall'Agenzia del Demanio;
- VISTO: il Decreto Interministeriale 08.10.2012 stilato tra il Ministero dell'Economia e Finanze ed il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Applicativo "Accordi Quadro per la Gestione dei Contratti" dell'Agenzia del Demanio, che disciplina le modalità di prenotazione delle esigenze;
- CONSIDERATO: che l'intervento è riconducibile all'articolo 12, comma 2, lettere a) e b) del D.L. 98/2011 convertito in Legge 15/07/2011 n. 111.

#### DETERMINA

di procedere ai sensi del D.L. 98/2011 convertito in Legge 15/07/2011 n. 111 mediante ricorso al sistema accentrato delle manutenzioni a cura dell'Agenzia del Demanio (Manutentore Unico).  
Il valore economico del contratto è di €. 150.000,00 IVA 22%. inclusa  
Il contratto sarà stipulato a mezzo \_\_\_\_\_  
Le condizioni tecnico amministrative sono descritte nel Capitolato N 1697 in data 30/05/18.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Col. g. (P.) Maurizio TICCONI

