



**UFFICIO DI CONTROLLO SUGLI ATTI
DEL MINISTERO DELL'INTERNO E DEL MINISTERO DELLA DIFESA**

Al Ministero della difesa
Segretariato generale della difesa e
Direzione nazionale degli armamenti
Direzione dei lavori e del demanio
2^ Reparto, 5^ Divisione, 1^ Sezione
geniodife@postacert.difesa.it

e, p.c. All'Ufficio centrale del bilancio
presso il Ministero della difesa
ucb-difesa.rgs@pec.mef.gov.it

Oggetto: Decreto n. 376 del 20 novembre 2018 relativo alla dismissione definitiva degli alloggi di servizio non più funzionali ai fini istituzionali delle Forze Armate.
(Silea n. 78463/2022 – prot. CdC n. 1870/2022)

Con il provvedimento in oggetto, l'Amministrazione approva il trasferimento dal Patrimonio Indisponibile dello Stato al Patrimonio Disponibile degli alloggi e delle relative aree di pertinenza identificati ai subalterni riportati nell'elenco allegato allo stesso decreto, per essere alienati ai fini previsti dall'art. 306 del decreto legislativo 15 marzo 2010 n. 66 recante il Codice dell'Ordinamento Militare e secondo le modalità definite nel Decreto del Presidente della Repubblica del 15 marzo 2010 n. 90, recante il Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare.

Al riguardo, considerato il notevole lasso temporale intercorso tra la data di emanazione del decreto (20 novembre 2018) e quella di trasmissione al controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti (19 gennaio 2022), si chiede a codesta Amministrazione di fornire gli opportuni chiarimenti in ordine al grave ritardo nella trasmissione del suddetto decreto agli organi di controllo.

Ciò stante, nel richiamare l'attenzione sul termine introdotto dall'ultimo periodo del comma 1 dell'art. 27 della legge 340 del 2000, si trattengono gli atti qui pervenuti e si rimane in attesa dei chiarimenti e di tutte le ulteriori informazioni pertinenti che codesta Amministrazione riterrà di fornire al riguardo.

IL MAGISTRATO ISTRUTTORE

Luca Fazio

IL CONSIGLIERE DELEGATO

Francesco Targia





MINISTERO DELLA DIFESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI E DEL DEMANIO di concerto con IL DIRETTORE GENERALE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- VISTO** il Decreto Legislativo del 15 marzo 2010 n. 66 recante il Codice dell'Ordinamento Militare (COM), che prevede l'alienazione, da parte del Ministero della Difesa, della proprietà, dell'usufrutto o della nuda proprietà di alloggi non più funzionali alle esigenze istituzionali, in numero non inferiore a tremila, compresi in interi stabili da alienare in blocco;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 15 marzo 2010 n. 90, recante il Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare (TUOM);
- VISTO** il Decreto Direttoriale n. 14/2/5/2010 del 22 novembre 2010, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 70 del 26 marzo 2011, Supplemento Ordinario n. 80, con il quale sono stati individuati gli alloggi da alienare, ai fini dell'attuazione del programma pluriennale per la costruzione, l'acquisto e la ristrutturazione di alloggi di servizio per il personale militare di cui al Decreto Legislativo del 15 marzo 2010 n. 66 recante il Codice dell'Ordinamento Militare;
- CONSTATATO** che l'art. 2 del citato Decreto Direttoriale prevede che il trasferimento al Patrimonio Disponibile dello Stato degli alloggi da alienare sia formalizzato mediante successivi Decreti di Trasferimento emanati di concerto con l'Agenzia del Demanio, previa formalizzazione delle relative dichiarazioni in catasto;
- CONSIDERATO** che gli alloggi da alienare riportati nell'Allegato "A" del Decreto n. 14/2/5/2010 del 22 novembre 2010 appartengono in parte al Demanio Pubblico dello Stato ed in parte al Patrimonio Indisponibile dello Stato;
- RAVVISATA** la necessità di trasferire al Patrimonio Disponibile dello Stato gli alloggi riportati nel citato Decreto Direttoriale appartenenti sia al Demanio Pubblico dello Stato sia al Patrimonio Indisponibile dello Stato;
- VISTO** l'art. 9 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 che classifica tra i beni immobili disponibili quelli che non sono destinati ad un servizio pubblico o governativo;
- CONSIDERATO** che gli alloggi riportati nell'Allegato "A" al Decreto n. 14/2/5/2010 del 22 novembre 2010 sono stati dichiarati dallo Stato Maggiore della Difesa non più funzionali alle esigenze istituzionali delle Forze Armate,

DECRETA

Art. 1

Gli alloggi e le relative aree di pertinenza identificati ai subalterni riportati nell'elenco allegato al presente Decreto, del quale ne costituisce parte integrante, sono trasferiti dal Patrimonio Indisponibile dello Stato al Patrimonio Disponibile dello Stato, per essere alienati per le finalità dell'art. 306 del Decreto legislativo 15 marzo 2010 n. 66 recante il Codice dell'Ordinamento Militare e secondo le modalità definite nel Decreto del Presidente della Repubblica del 15 marzo 2010 n. 90, recante il Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare.

Art. 2

Il presente decreto sarà sottoposto alla registrazione presso gli organi di controllo e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

**Il Direttore Generale
dell'Agenzia del Demanio**
(Pref. Riccardo Carpino)

**Il Direttore della Direzione
dei Lavori e del Demanio**
(Gen. D. Massimo SCALA)

CARPINO RICC.
2018.12.05 17:40:52
CN=CARPINO RICCARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

N.	CODICE ALLOGGIO	COMUNE	INDIRIZZO	RIFERIMENTI Nuovo Catasto Edilizio Urbano
1	ETO0471	PINEROLO (TO) Fraz. RIVA	Strada Vecchia Piscina, 55	Foglio 26, part. 243, sub.4 con fabbricato collabente foglio 26 part. 243 sub. 3
2	MME0086	MESSINA	Via Torrente Trapani	Foglio 108, part. 443, sub. 4 con BCNC al foglio 108, part. 443, sub.1
3	MME0086	MESSINA	Via Torrente Trapani	Foglio 108, part. 443, sub. 3 con BCNC al foglio 108, part. 443, sub.1
4	MME0086	MESSINA	Via Torrente Trapani	Foglio 108, part. 443, sub. 2 con BCNC al foglio 108, part. 443, sub.1



CORTE DEI CONTI

UFFICIO DI CONTROLLO SUGLI ATTI DEL MINISTERO DELL'INTERNO E DEL MINISTERO DELLA DIFESA

Si attesta che il provvedimento numero 376 del 05/12/2018, con oggetto DIFESA (GENIODIFE) - PEC - (SDEMANIALIZZAZIONE) DM n.376 del 05.12.2018 - trasferimento dal Patrimonio Indisponibile dello Stato al Patrimonio Disponibile dello Stato di alloggi demaniali per essere alienati . pervenuto a questo Ufficio di controllo di legittimità, è stato protocollato in arrivo con prot. n. CORTE DEI CONTI - SCEN_LEA - SCCLA - 0001870 - Ingresso - 19/01/2022 - 11:20 ed è stato ammesso alla registrazione il 02/03/2022 n. 407 con la seguente osservazione:

nell'ammettere a registrazione il provvedimento in esame, si raccomanda, per il futuro, a codesta Amministrazione, l'invio tempestivo degli atti soggetti al controllo, considerato che l'acquisizione dell'efficacia degli atti sottoposti al controllo preventivo di legittimità della Corte dei conti è subordinata alla positiva apposizione del visto, come sancito dall'art. 3, comma 2, della legge n. 20 del 1994, che prevede l'efficacia e l'esecutività dell'atto solo al termine del procedimento di controllo, principio che trova riscontro in consolidati orientamenti giurisprudenziali (Deliberazione n. 40 del 1995 della Corte della conti – Sez. di Controllo e Deliberazione n. 14 del 10 febbraio 2000 della Corte dei Conti a Sezioni Riunite)

Il Consigliere Delegato
FRANCESCO TARGIA
(Firmato digitalmente)

Il Magistrato Istruttore
LUCA FAZIO
(Firmato digitalmente)

M_D A7504A9 REG2022 0005414 03-03-2022