MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI
DIREZIONE DEGLI ARMAMENTI TERRESTRI
UFFICIO TECNICO TERRITORIALE ARMAMENTI TERRESTRI
TORINO

ATTO AUTORIZZATIVO № 19 IN DATA 19 gennaio 2026

OGGETTO: Determina a contrarre ex art. 17 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'esecuzione del servizio di pulizia di uffici, locali, cortili, marciapiedi presso la Caserma Carlo Amione sede dell'U.T.T.A.T. di Torino, per il periodo dal 1° febbraio 2026 al 30 giugno 2026. Capitolo 1913/14 – E.F. 2026.

^^^^^^^^^^^^^^^^^

VISTI i Regi Decreti 18 novembre 1923, n. 2440 e 23 maggio 1924, n. 827;

VISTI l'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e l'art. 1, commi 449 e 450, della Legge 27/12/2006, n. 296 (*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*);

VISTI il Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 (*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*) ed il Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82 (*Codice dell'amministrazione digitale*);

VISTO il Decreto Legislativo 15/03/2010, n. 66 (*Codice dell'Ordinamento Militare*);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 15/03/2010, n. 90 (*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della Legge 28/11/2005, n. 246*);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 15/11/2012, n. 236 (*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163*), Titolo IV, Capo VI – Procedure in economia;

VISTO il Decreto Legislativo 31/03/2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*);

VISTO il Decreto Legislativo 31/12/2024, n. 209 (*Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici*), per la parte non abrogata dal D.lgs. 18/04/2016, n. 50;

VISTO il Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 (*Testo Unico per la salute e sicurezza sui luoghi di lavoro*);

ESAMINATA la richiesta Prot. n. M_D A45B629 REG2026 0000498 in data 19/01/2026 dell'Ufficio del Direttore, Sez. Servizi Generali, concernente il servizio di pulizia di uffici, locali, cortili, marciapiedi presso la Caserma Carlo Amione di Torino;

RICONOSCIUTA la necessità e l'urgenza di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza rappresentata per il mantenimento dell'igiene negli ambienti di lavoro;

CONSIDERATO che la precedente Convenzione di cui all'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488, denominata "Pulizia caserme e servizi aggiuntivi" - Lotto n. 1 (Provincia di Torino), stipulata tra la CONSIP S.p.A. e il R.T.I. C.M. Service S.r.l. - Gestione Servizi Integrati S.r.l. - Impresa Piemonte S.r.l. - Smeraldo S.r.l. - Interservice S.r.l. (denominato R.T.I. "PENTA GREEN SERVICE"), è scaduta il 31/10/2025, e che successivamente, al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia, lo stesso è stato affidato, a seguito di trattativa diretta sul MePA, all'Impresa SMERALDO S.r.l. per il periodo dal 1° novembre 2025 al 31 gennaio 2026;

CONSIDERATO che, pertanto, si rende necessario rinnovare le procedure di scelta del Contraente, al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia;

CONSIDERATO che permane per l'Amministrazione Militare l'impossibilità di assicurare direttamente il servizio in oggetto;

CONSIDERATO che trattasi di servizi che non ammettono soluzione di continuità e che, pertanto, ne deve essere assicurata l'operatività senza interruzione;

CONSIDERATO che il programma di razionalizzazione degli acquisti CONSIP prevede una nuova iniziativa per l'affidamento dei servizi di Facility Management per le Forze di Difesa e di Sicurezza, tra cui la pulizia e l'igiene ambientale, da eseguirsi negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle forze armate, e che il lotto in cui è compresa la Regione Piemonte è in fase di aggiudicazione, con presunta fine procedimento di gara il 21/02/2026;

CONSIDERATO che, pertanto, questa Amministrazione deve sviluppare un processo autonomo di acquisizione;

CONSIDERATO che – ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27/12/2006, n. 296 modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018, n. 145 – le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

CONSIDERATO che l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto consentono l'individuazione della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D.lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che, presumibilmente, nel corso del II semestre dell'anno 2026 è previsto il trasferimento dell'Ufficio Tecnico Territoriale Armamenti Terrestri (U.T.T.A.T.) di Torino dalla Caserma "Carlo Amione" alla Caserma "Vittorio Emanuele Dabormida";

CONSIDERATO pertanto, che appare appropriato affidare il servizio in argomento fino al 30 giugno 2026, anche in attesa dell'esecutività dell'Accordo Quadro CONSIP "Facility Management per le Forze di Difesa e di Sicurezza";

VISTI i commi 1 e 2 dell'art. 49 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che dispongono l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti, in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie Imprese;

RITENUTO pertanto, che non appare opportuno affidare il nuovo appalto all'Impresa uscente;

CONSIDERATO che non risulta conveniente né opportuno il ricorso all'ordinaria procedura

concorsuale poiché trattasi di esigenza di modesta entità e costo, tale da rendere antieconomico e inadeguato l'utilizzo della formula contrattuale ordinaria;

CONSIDERATO che la spesa presunta rientra nella tipologia di cui all'art. 129, comma 1 lett. t), del D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 e che il relativo importo annuale è contenuto nei limiti di cui all'art. 130 del predetto decreto;

NELLE MORE del ricevimento da parte di COMMISERVIZI delle risorse sul capitolo 1913/14, necessarie al fine di evitare di interrompere il servizio in parola e contestualmente di creare grave pregiudizio alle condizioni igieniche di lavoro del personale dell'U.T.T.A.T. di Torino;

ACCERTATO che la spesa totale presunta rientra nei fondi programmatici, quali spese ineludibili di questo Ente, sul citato capitolo del corrente Esercizio Finanziario;

CONSIDERATO che, in attesa di formale assicurazione da parte delle SS.AA. circa le assegnazioni dei fondi regolarmente programmati e richiesti, è necessario garantire la continuità del servizio di cui trattasi dal 1° febbraio 2026 in quanto trattasi di esigenza di particolare sensibilità per il funzionamento infrastrutturale dell'Ente, anche in ragione dei profili di responsabilità a vario titolo che potrebbero discendere in caso di interruzione del servizio;

A U T O R I Z Z O

il Capo del Servizio Amministrativo, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, a procedere, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, facendo ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), all'assegnazione del servizio di pulizia di uffici, locali, cortili e marciapiedi presso la Caserma Carlo Amione sede dell'U.T.T.A.T. di Torino, per il periodo dal 1° febbraio 2026 al 30 giugno 2026, ad un Operatore Economico qualificato in possesso di specifica idoneità professionale, entro il limite di spesa complessivo di € 29.500,00 (Euro ventinovemilacinquecento/00), I.V.A. 22% ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresi.

Nomino Direttore dell'Esecuzione del Contratto, coincidente con la figura di Supervisore, il Ten. Col. Alessandro TIRACORRENDO che sarà responsabile dei rapporti con il Fornitore per il servizio in oggetto e, pertanto, interfaccia unica e rappresentante dell'Amministrazione nei confronti del Fornitore.

Il presente provvedimento è redatto in duplice originale di cui il:

- *1° originale sarà allegato al registro delle disposizioni amministrative, tenuto dal Capo Gestione Finanziaria;*
- *2° originale sarà allegato al titolo di spesa con il quale sarà contabilizzata a bilancio la spesa medesima.*

IL DIRETTORE
Col. ing. t.ISSMI Isidoro MARCONE

per presa visione
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ten. Col. com. (RN) Renato PRIVITERA

Copia informatica priva di firma autografa; l'originale analogico sottoscritto è conservato agli atti di questo Ufficio