



MINISTERO DELLA DIFESA
Ufficio Autonomo Lavori Genio Militare
CASERMA CASTRO PRETORIO
Via Castro Pretorio 123 - Roma

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E
PROGETTO ESECUTIVO
per gli interventi di adeguamento antincendio

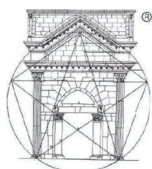
Attività 66.4.C
ai sensi dell' art.3 del DPR 01/08/2011 n. 151

RESIDENZA RICETTIVA ALBERGHIERA "FORESTERIA PIO IX" c/o CASERMA CASTRO PRETORIO,
CON n. 231 POSTI LETTO, PREESISTENTE REALIZZATA ALL'INTERNO DI UN EDIFICIO CIVILE DI TIPO ISOLATO

Descrizione:

COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO

ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO	MODIFICHE	DATA	REV
SB	AA	CAC	art .42 D.Lgs. 36/23 verifica della progettazione		08
SB	AA	CAC	art .42 D.Lgs. 36/23 verifica della progettazione		



Polis Consulting

Sede Legale
Via Pontina km. 29,300 - 00071 Pomezia (RM)
tel: +39.06.86.97.62.09

Sede di Capri
Via Padre Serafino Cimino, 1 - 80076 Capri (NA)

Sede di Milano
Via Monte Napoleone, 8 - 20121 Milano
tel: +39.02.30.31.847



Sistema di Gestione Qualità
UNI EN ISO 9001:2015
N° GITI-823-QC

Verifiche sulla progettazione delle opere ai fini
della validazione, condotte ai sensi delle
legislazioni applicabili

Il Progettista:

Dott. Ing. Antonio Cannelonga



Elaborato:

Tavola:

U

Codice elaborato: 25.005_MDIF_FPPIOX_RM_CME_000_08

email: info@polisconsulting.it pec: direzione@pec.polisconsulting.it

VIETATA LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE ELABORATO ai sensi degli artt. 2043-2048-2049 c.c. e s.m.i. e degli artt. 662-623 c.p. e s.m.i.

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO
FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX
C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

Data, 12/02/2026

IL TECNICO
Ing. Ciro Cannelonga

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64'100,50
5 / 9 A75035	Finitura liscia speculare con rasante premiscelato a base di gesso, calce idrata ed inerti, per intonaci interni, applicato a mano per spessore pari a 3 mm, conforme a norma EN 13279-1 tipo C7/20/2, reazione al fuoco Euroclasse A1							
	RASATURA SU RIPRESE TRACCE LOCALIZZATE - fasce da 50 cm							
	Piano terra	400,00	0,50			200,00		
	Piano primo	400,00	0,50			200,00		
	Piano secondo	400,00	0,50			200,00		
	SOMMANO mq					600,00	11,74	7'044,00
6 / 10 B65002	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate, tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie							
	RIPRESE DI STUCCATURA SALTUARIA - stimato					600,00		
	Vedi voce n° 9 [mq 600.00]							
	SOMMANO mq					600,00	4,92	2'952,00
7 / 11 B45242	Zoccolino di pvc rigido, altezza 100 mm con raccordo a pavimento da 15 mm, posto in opera con idoneo collante							
	NUOVI BATTISCOPI					2'028,15		
	Vedi voce n° 2 [m 2 028.15]							
	SOMMANO m					2'028,15	3,96	8'031,47
8 / 40 B65001	Preparazione del fondo di superfici murarie interne a pennello con applicazione di isolante acrilico all'acqua							
	PREPARAZIONE DEL FONDO							
	Piano primo					600,00		
	Vedi voce n° 9 [mq 600.00]							
	SU PANNELLATURE RESISTENZA AL FUOCO					4'382,40		
	Vedi voce n° 39 [mq 4 382.40]							
	SOMMANO mq					4'982,40	2,76	13'751,42
9 / 41 B65015d	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità							
	TINTEGGIATURE							
	Piano primo					4'982,40		
	Vedi voce n° 40 [mq 4 982.40]							
	SOMMANO mq					4'982,40	10,16	50'621,18
	Parziale OPERE MURARIE (SbCat 1) euro							127'268,97
	RESISTENZA AL FUOCO (SbCat 2)							
10 / 12 A15030b	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m							
	TRABATTELLO - USO EDILE							
	Piano terra	4,00	3,00			12,00		
	Piano primo	4,00	3,00			12,00		
	Piano secondo	4,00	3,00			12,00		
	SOMMANO cad					36,00	133,35	4'800,60
11 / 38	Intonaco antincendio premiscelato a base di vermiculite, leganti speciali e							
	A R I P O R T A R E							151'301,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							151'301,17
A12.01.012.a	additivi chimici con resa di 4 kg/mq, dato in opera a spruzzo in ambienti interni, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi su struttura portante in ferro, previa applicazione di rete per uno spessore di 2 cm, PROTEZIONE ANTINCENDIO - REI 30 - assimilato Piano Terra Piano Primo Piano Secondo cfr: Elaborato grafico: - 25-005_FPIOIX_RM_ED1_DW_00_A0+ - Tav. Prevenzione Incendi_Rev.01	359,00 632,00			2,800 2,800	1'005,20 1'769,60		
	SOMMANO mq					2'774,80	48,65	134'994,02
12 / 39 B55097a	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura, effettuata con lastre in calcio silicato, esenti da amianto, omologate in Euroclasse A1, densità 900 kg/mc, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato non esposto al fuoco, con una lastra di spessore 10 mm con bordi dritti, REI 120 PROTEZIONE ANTINCENDIO - REI 60 assmilato Piano Terra Piano Primo Piano Secondo ----- PROTEZIONE ANTINCENDIO - REI 90 assimilato Piano Terra Piano Primo Piano Secondo ----- PROTEZIONE ANTINCENDIO - REI 120 Piano Terra Piano Primo Piano Secondo cfr: Elaborato grafico: - 25-005_FPIOIX_RM_ED1_DW_00_A0+ - Tav. Prevenzione Incendi_Rev.01	604,00 238,00 217,00			3,800 2,800 2,800	2'295,20 666,40 607,60		
		102,00			3,800	387,60		
		112,00			3,800	425,60		
	SOMMANO mq					4'382,40	64,13	281'043,31
	Parziale RESISTENZA AL FUOCO (SbCat 2) euro							420'837,93
	PORTE TAGLIAFUOCO (SbCat 3)							
13 / 13 C15125e	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: ampiezza muro 800 x 2.150 mm PORTA REI 60 - 1 BATTENTE - 80 CM Piano terra Piano primo Piano secondo ----- PORTA REI 30 (assimilato) - 1 BATTENTE - 80 CM Piano terra Piano primo Piano secondo					6,00 2,00 3,00		
						17,00 71,00		
	SOMMANO cad					99,00	557,12	55'154,88
	A R I P O R T A R E							622'493,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							622'493,38
14 / 14 C15125f	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: ampiezza muro 900 x 2.150 mm PORTA REI 60 - 1 BATTENTE - 90 CM Piano terra Piano primo Piano secondo ----- PORTA REI 30 (assimilato) - 1 BATTENTE - 90 CM Piano terra Piano primo Piano secondo							
						2,00		
						3,00		
						2,00		
	SOMMANO cad					7,00	574,62	4'022,34
15 / 15 C15127j	Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio a due battenti omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, con guarnizioni autoespandenti per fumi caldi poste sui tre lati, con rostri fissi, ante in acciaio preverniciato coibentate con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con quattro cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile, completa di serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm PORTA REI 60 - 2 BATTENTi - 120 CM Piano terra Piano primo Piano secondo							
						10,00		
						5,00		
						6,00		
	SOMMANO cad					21,00	938,51	19'708,71
16 / 16 C15137c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura, per anta principale o unica anta MANIGLIONI ANTIPANICO Piano terra Piano primo Piano secondo							
						10,00		
						11,00		
						13,00		
	SOMMANO cad					34,00	240,28	8'169,52
17 / 37 C13097f	Accessori per porte tagliafuoco: chiudiporta aereo con braccio a slitta EN 2-5 STIMATO - CHIUDIPORTA CON BRACCIO A SLITTA - Maggiorazione del 50% per posa in opere, compreso spese generali ed utile d'impresa	1,50	20,00					
						30,00		
						30,00	349,57	
	Parziale PORTE TAGLIAFUOCO (SbCat 3) euro Parziale OPERE EDILI (Cat 3) euro							97'542,55 645'649,45
	OPERE IMPIANTISTICHE (Cat 4) IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 5)							
	A R I P O R T A R E							664'881,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							664'881,05
18 / 55 035228a	Pulsante a fungo di sicurezza ad aggancio Ø 40 mm, per arresto di emergenza conforme EN ISO 13850, 1 contatto NO ed 1 contatto NC: testa pulsante semplice con ghiera in plastica PULSANTE SGANCIO MANUALE Piano terra Piano primo Piano secondo SOMMANO cad					2,00	15,00	45,00
						1,00		
						3,00		
	Parziale IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 5) euro							45,00
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA (SbCat 6)							
19 / 17 155079a	Apparecchio di illuminazione sola emergenza (SE), ingresso e uscita monofase 230 V 50/60 Hz, autonomia da 1 a 2 h, sorgente luminosa con 20 led da 0,3 W, grado di isolamento II, grado di protezione IP 65, tempo di ricarica batterie 12 ore, completo di batteria LiFePO4, custodia in policarbonato autoestinguente UL 94 V2, rispondente alle norme EN 60598-1-2-22 e EN 62471: flusso 650 lm con 1 h di autonomia APPARECCHIO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA Piano terra Piano primo Piano secondo APPARECCHIO ILLUMINAZIONE VIE DI ESODO Piano terra Piano primo Piano secondo SOMMANO cad					83,00	206,17	57'315,26
						79,00		
						91,00		
						12,00		
						7,00		
						6,00		
						278,00		
20 / 18 155035a	Etichette per segnaletica, per apparecchi illuminanti di tipo rettangolare fluo o equivalente: apparecchi 6 W PITTOGRAMMI PER LUCI DI EMERGENZA Vedi voce n° 17 [cad 278.00] SOMMANO cad					278,00	5,02	1'395,56
						278,00		
21 / 19 025029b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq CAVI PER LUCI DI EMERGENZA - TRIPOLARE - SEZ. 2,5 mmq Stimato 20 m per ogni punto luce Vedi voce n° 17 [cad 278.00] SOMMANO m	20,00				5'560,00	4,03	22'406,80
						5'560,00		
22 / 20 025160d	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari, installata a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissata su supporti (almeno ogni 30 cm), accessori di collegamento e fissaggi inclusi, del Ø nominale di: 20 mm DIFLEX Vedi voce n° 17 [cad 278.00] SOMMANO m	1,00				278,00	11,23	3'121,94
						278,00		
23 / 21 025152b	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 20 mm CAVIDOTTI PER LUCI DI EMERGENZA - DIAM. 20 mm Stimato 10 m per ogni punto luce							
	A R I P O R T A R E							749'165,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							749'165,61
24 / 22 015107h	Vedi voce n° 19 [m 5 560.00]					5'560,00		
	SOMMANO m					5'560,00	7,41	41'199,60
	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, curva C, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 6 kA: bipolare 10 ÷ 32 A MAGNETOTERMICI Piano terra Piano primo Piano secondo					3,00 3,00 3,00		
	SOMMANO cad					9,00	91,97	827,73
	Parziale IMPIANTO ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA (SbCat 6) euro							126'266,89
IMPIANTO RETE IDRANTI (SbCat 7)								
25 / 52 055009a	Cassetta antincendio da incasso sigillabile, completa di portello in alluminio e lastra in materiale plastico preformato per la rottura (safe crash), posta in opera comprese le opere murarie necessarie alla realizzazione di nicchia in murature leggere con esclusione del rifacimento dell'intonaco della tinteggiatura e del ripristino di rivestimento murario di qualsiasi genere: dimensioni 355 x 550 x 150 mm, in acciaio al carbonio verniciata, per idrante a muro DN 45 CASSETTA IDRANTE Piano terra					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	118,88	475,52
26 / 53 055013d	Idrante DN 45, in cassetta da incasso in acciaio al carbonio verniciata rossa, (dimensioni B x H x P) 360 x 550 x 150 mm, completa di manichetta Ø nominale 45 a norma EN 14540, rubinetto idrante 1"1/2 DN 45, lancia in rame DN 45 con getto variabile a norma UNI EN 671-2, posta in opera completa di raccordi e manicotti in ottone per il collegamento alla tubazione d'adduzione idrica, portello con lastra trasparente in materiale plastico preformato per la rottura (safe crash), con esclusione delle opere murarie: manichetta da 30 m IDRANTI Piano terra					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	334,45	1'337,80
27 / 54 055053f	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, per reti antincendio, rivestimento esterno con polveri epossidiche, di colore rosso, serie media: Ø nominale 2", spessore 3,6 mm, peso 5,05 kg/m IMPLEMENTAZIONE RETE IDRICA ANTINCENDIO - STIMATO Piano terra	4,00	30,00			120,00		
	SOMMANO m					120,00	42,33	5'079,60
28 / 62 055096j_V	Gruppi di pressurizzazione antincendio UNI EN 12845 a 1 elettropompa principale più 1 elettropompa pilota, comprendenti: 1 quadro elettrico per ciascuna pompa, predisposto per segnalazioni a distanza, alimentazione 380 V - 3f - 50 Hz; allacciamenti a valle dei quadri elettrici; pannello d'allarme acustico con riserva di carica; strumentazione; valvole d'intercettazione su aspirazione; valvole d'intercettazione e ritegno su mandata; collettore di mandata in acciaio zincato con prese valvolate varie; serbatoio per riserva idrica di dimensioni adeguate; misuratore di portata adeguato con valvole d'intercettazione; telaio metallico con verniciatura antiruggine, grandezze (mc/h: portata gruppo a pompe tutte funzionanti. GRUPPO DI SPINTA + SERBATOIO DI ACCUMULO - (Voce variata per assimilazione al mercato)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	25'671,35	25'671,35
29 / 63	Edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa							
	A R I P O R T A R E							823'757,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							823'757,21
M01002b	pari al 28,70% MANODOPERA PER OPERE EDILI ACCESSORIE CONNESSE ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO SOMMANO ora	1,00	10,00	8,000		80,00	41,39	3'311,20
						80,00		
30 / 64 M01003b	Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% MANODOPERA PER OPERE EDILI ACCESSORIE CONNESSE ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO SOMMANO ora	1,00	10,00	8,000		80,00	38,38	3'070,40
						80,00		
31 / 65 M01004b	Edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% MANODOPERA PER OPERE EDILI ACCESSORIE CONNESSE ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO SOMMANO ora	1,00	10,00	8,000		80,00	34,39	2'751,20
						80,00		
32 / 66 M01024b	Installatore 5a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% MANODOPERA INSTALLATORE PER FORNITURA E POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO SOMMANO ora	1,00	10,00	8,000		80,00	46,36	3'708,80
						80,00		
33 / 67 M01025b	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% MANODOPERA INSTALLATORE PER FORNITURA E POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO SOMMANO ora	1,00	10,00	8,000		80,00	43,79	3'503,20
						80,00		
34 / 68 N04009a	Autocarro a cassone fisso: portata 2.500 kg: a caldo NOLI PER POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO - AUTOCARRO SOMMANO ora	1,00	4,00	8,000		32,00	66,52	2'128,64
						32,00		
35 / 69 N04030a	Minipala gommata o skid loaders: 35 hp: a caldo NOLI PER POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO - MINI PALA SOMMANO ora	1,00	4,00	8,000		32,00	61,58	1'970,56
						32,00		
36 / 70 N04150a	Autogrù da: 20.000 kg: a caldo NOLI PER POSA IN OPERA DEL GRUPPO DI SPINTA E DEL SERBATOIO DI ACCUMULO - AUTOGRU' SOMMANO ora	1,00	2,00	8,000		16,00	91,69	1'467,04
						16,00		
	Parziale IMPIANTO RETE IDRANTI (SbCat 7) euro							54'475,31
	ESTINTORI (SbCat 8)							
37 / 56 055001c	Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 34A-233BC							
	A R I P O R T A R E							845'668,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							845'668,25
38 / 57 055002b	ESTINTORE POLVERE 6 KG Piano terra Piano primo Piano secondo					9,00 1,00		
	SOMMANO cad					10,00	91,65	916,50
	Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la normativa vigente, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 5 kg, classe 113B ESTINTORE CO2 5 KG Piano terra Piano primo Piano secondo					3,00 6,00 2,00		
	SOMMANO cad					11,00	228,59	2'514,49
39 / 58 055003b	Estintore carrellato a polvere omologato secondo la normativa vigente, ricaricabile, completo di valvola a leva, classe A-B1-C, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica: 50 kg ESTINTORE POLVERE CARRELLATO 50KG Piano terra Piano primo Piano secondo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	842,10	842,10
	Estintore idrico (schiuma) omologato, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 43A 233B 75F ESTINTORE SCHIUMA CUCINA 43A-75F Piano terra ----- ESTINTORE SCHIUMA 27A-233BC Piano terra Piano primo Piano Secondo					4,00 39,00 21,00 16,00		
	SOMMANO cad					80,00	176,85	14'148,00
41 / 60 055007a	Posizionamento di estintore con supporto: a parete in acciaio al carbonio verniciato rosso, Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg POSIZIONAMENTO ESTINTORI Vedi voce n° 56 [cad 10.00] Vedi voce n° 57 [cad 11.00] Vedi voce n° 59 [cad 80.00]					10,00 11,00 80,00		
	SOMMANO cad					101,00	58,13	5'871,13
	Parziale ESTINTORI (SbCat 8) euro							24'292,22
	IMPIANTO ALLARME INCENDIO (SbCat 9)							
42 / 42 145004a	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C; compresa l'attivazione dell'impianto: completo di base di montaggio RIVELATORI DI FUMO Piano terra Piano PRIMO Piano secondo					79,00 79,00 113,00		
	SOMMANO cad					271,00	134,98	36'579,58
	Rivelatore di gas con sensore sostituibile, segnalazione acustica e luminosa, uscite 12 V c.c. per comando di elettrovalvola con assorbimento massimo 13							
	A R I P O R T A R E							906'540,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							906'540,05
44 / 44 055074b	W e contatti NO ed NC per segnalazioni aggiuntive; alimentazione 230 V - 50 Hz, in contenitore in materiale plastico da parete, incluso bomboletta per la verifica dell'installazione, per GPL e gas metano RIVELATORE GAS Piano terra					1,00	343,38	343,38
	SOMMANO cad					1,00		
	Rivelatore convenzionale termico, del tipo termovelocimetrico, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C; compresa l'attivazione dell'impianto: completo di base di montaggio e relè ausiliario RIVELATORE TERMOVELOCIMETRICO Piano terra					8,00	152,10	1'216,80
	SOMMANO cad					8,00		
45 / 45 145010	Centrale di segnalazione automatica di incendio, per impianti ad indirizzamento individuale, centrale a microprocessore ad 1 linea indirizzata analogica, tastiera di programmazione ed abilitazioni funzioni, display a 20 caratteri su 8 righe, visualizzazione allarmi a led, possibilità di esclusione linea, segnalazione acustica degli allarmi e dei guasti con ronzatore; uscita temporizzata per sirena esterna, allarme generale temporizzato, uscite per: preallarme generale, allarme generale, guasto; uscita seriale; configurazione software per 99 zone logiche; alimentazione 230 Vc.a. - 50/60 Hz; massimo 31 rivelatori per zona convenzionale, massima lunghezza di zona convenzionale 1500 m; contenitore metallico con grado di protezione IP 30 e coperchio in plastica ABS, certificato CPR secondo normativa EN 54 - 2/4; compresa l'attivazione dell'impianto CENTRALE INCENDIO Piano terra					1,00	3'816,30	3'816,30
	SOMMANO cad					1,00		
	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro; compresa l'attivazione dell'impianto: per interno PULSANTE EMERGENZA Piano terra Piano primo Piano secondo					18,00 18,00 12,00	62,92	3'020,16
	SOMMANO cad					48,00		
47 / 47 145018	Segnalatore ottico a led, per singolo rivelatore; compresa l'attivazione dell'impianto GEMME SEGNALEZIONE - STIMATO Vedi voce n° 42 [cad 271.00]					271,00	48,94	13'262,74
	SOMMANO cad					271,00		
	Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione dell'impianto: segnalatore acustico, clacson a suono bitonale grado di protezione IP 67, da interno, 107 db a 1 m TARGA OTTICO ACUSTICA Piano terra Piano primo Piano secondo					11,00 11,00 11,00	81,39	2'685,87
	SOMMANO cad					33,00		
49 / 49 145025a	Cavo antincendio schermato FG29OHM16, tensione nominale 100/100 V, isolamento in mescola termoplastica di qualità G29, conduttore interno in rame rosso ricotto in classe 5, schermo con nastro Al/Pet, guaina esterna in mescola LSZH di qualità M16, a bassa emissione di di fumi e gas tossici secondo EN 61034, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE							
	A R I P O R T A R E							930'885,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							930'885,30
50 / 50 025152b	305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, classe Cca - s1b,d1,a1, resistenza al fuoco PH 120 secondo norma CEI EN 50200: 2 x 0,50 mmq CAVO ANTINCENDIO Vedi voce n° 42 [cad 271.00]	20,00				5'420,00	2,84	15'392,80
	SOMMANO m					5'420,00		
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 20 mm TUBAZIONE CAVIDOTTO Vedi voce n° 49 [m 5 420.00]					5'420,00		
	SOMMANO m					5'420,00		
51 / 51 025160d	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari, installata a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissata su supporti (almeno ogni 30 cm), accessori di collegamento e fissaggi inclusi, del Ø nominale di: 20 mm DIFLEX Vedi voce n° 42 [cad 271.00] Vedi voce n° 43 [cad 1.00] Vedi voce n° 44 [cad 8.00] Vedi voce n° 48 [cad 33.00]					271,00	11,23	3'514,99
	SOMMANO m					33,00		
	Parziale IMPIANTO ALLARME INCENDIO (SbCat 9) euro Parziale OPERE IMPIANTISTICHE (Cat 4) euro					313,00		
	CERTIFICAZIONI E VERIFICHE (Cat 5) IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 5)							
52 / 23 M01018b	Rilevatore specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RILIEVO IMPIANTI E QUADRI ELETTRICI	4,00	2,00	8,000		64,00	63,63	4'072,32
	SOMMANO ora					64,00		
	Disegnatore: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RESTITUZIONE AS BUILT SCHEMI QUADRI ELETTRICI					64,00		
	SOMMANO ora					64,00		
54 / 25 M01025b	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% ASSISTENZA TECNICA CON STRUMENTAZIONE ALLE ATTIVITA' DI RILIEVO	4,00	1,00	8,000		32,00	43,79	1'401,28
	SOMMANO ora					32,00		
	Operatore tecnico: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% VERIFICA IMPIANTO + EMISSIONE DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA - VALUTAZIONE A CORPO					32,00		
	SOMMANO ora					32,00		
55 / 26 M01035b	Parziale IMPIANTO ELETTRICO (SbCat 5) euro	4,00	1,00	8,000			54,78	9'245,76
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA (SbCat 6)							
	A R I P O R T A R E							999'201,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							999'201,05
56 / 27 M01018b	Rilevatore specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RILIEVO IMPIANTI ILL. SICUREZZA	2,00	2,00	8,000		32,00	63,63	2'036,16
	SOMMANO ora					32,00		
57 / 28 M01022b	Disegnatore: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RESTITUZIONE AS BUILT ILL. SICUREZZA	2,00	2,00	8,000		32,00	31,55	1'009,60
	SOMMANO ora					32,00		
58 / 29 M01025b	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% ASSISTENZA TECNICA CON STRUMENTAZIONE ALLE ATTIVITA' DI RILIEVO	2,00	1,00	8,000		16,00	43,79	700,64
	SOMMANO ora					16,00		
	Parziale IMPIANTO ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA (SbCat 6) euro							3'746,40
	IMPIANTO RETE IDRANTI (SbCat 7)							
59 / 30 M01018b	Rilevatore specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RILIEVO IMPIANTI RETE IDRANTI	2,00	2,00	8,000		32,00	63,63	2'036,16
	SOMMANO ora					32,00		
60 / 31 M01022b	Disegnatore: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RESTITUZIONE AS BUILT RETE IDRANTI	2,00	2,00	8,000		32,00	31,55	1'009,60
	SOMMANO ora					32,00		
61 / 32 M01025b	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% ASSISTENZA TECNICA CON STRUMENTAZIONE ALLE ATTIVITA' DI RILIEVO E PROVE PRESTAZIONALI	2,00	1,00	8,000		16,00	43,79	700,64
	SOMMANO ora					16,00		
	Parziale IMPIANTO RETE IDRANTI (SbCat 7) euro							3'746,40
	IMPIANTO ALLARME INCENDIO (SbCat 9)							
62 / 33 M01018b	Rilevatore specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RILIEVO IMPIANTI ALLARME INCENDIO	4,00	2,00	8,000		64,00	63,63	4'072,32
	Attività e maestranze a supporto del professionista incaricato per redazione della Di.Ri - Rif. riga c10) del QTE CFR elaborato 25.005_MDIF_FPIOIX_RM_QE_000_08							
	SOMMANO ora					64,00		
63 / 34 M01022b	Disegnatore: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% RESTITUZIONE AS BUILT ALLARME INCENDIO	4,00	2,00	8,000		64,00		
	Attività e maestranze a supporto del professionista incaricato per redazione della Di.Ri - Rif. riga c10) del QTE CFR elaborato 25.005_MDIF_FPIOIX_RM_QE_000_08							
	A R I P O R T A R E					64,00		1'010'766,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					64,00		1'010'766,17
	SOMMANO ora					64,00	31,55	2'019,20
64 / 35 M01025b	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% ASSISTENZA TECNICA CON STRUMENTAZIONE ALLE ATTIVITA' DI RILIEVO Attività e maestranze a supporto del professionista incaricato per redazione della Di.Ri - Rif. riga c10) del QTE CFR elaborato 25.005_MDIF_FPIOIX_RM_QE_000_08	4,00	1,00	8,000		32,00		
	SOMMANO ora					32,00	43,79	1'401,28
	Parziale IMPIANTO ALLARME INCENDIO (SbCat 9) euro Parziale CERTIFICAZIONI E VERIFICHE (Cat 5) euro							7'492,80 24'231,36
	MOVIMENTAZIONE E DISCARICHE (Cat 6)							
65 / 4 A25137	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli SCOFANATURA - stimato					20,00		
	SOMMANO mc					20,00	79,29	1'585,80
66 / 5 A25130	Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 4 [mc 20.00]					20,00		
	SOMMANO mc					20,00	59,48	1'189,60
67 / 6 A03.03.007.g	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati legno (EER 17 02 01) a recupero CONFERIMENTO DISCARICA - LEGNO	10,00			500,000	5'000,00		
	SOMMANO kg					5'000,00	0,52	2'600,00
68 / 7 A03.03.007.h	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati vetro (EER 17 02 02) a recupero CONFERIMENTO DISCARICA - VETRO	1,00			2400,000	2'400,00		
	SOMMANO kg					2'400,00	0,61	1'464,00
69 / 36 A03.03.007.j	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati plastica (EER 17 02 03) a recupero							
	A R I P O R T A R E							1'021'026,05

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO

COMMITTENTE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FORESTERIA PIO IX C/O CASERMA CASTRO PRETORIO