

MINISTERO DELLA DIFESA

DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

DETERMINA

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, come modificato dal D.Lgs. 209/2024 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36” (di seguito il “Codice”) e, in particolare, il comma 3 dell’art. 107;
- VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;
- CONSIDERATA** la decisione di contrarre n. 148 del 31/07/2026, con la quale è stata avviata la procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 71 del Codice, per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di riqualificazione funzionale dell’edificio n. 12 del Compensorio Militare di via Marsala in Roma, per un importo a base della procedura pari ad € 15.697.617,05 (Euro quindicimilioniseicentonovantasettemilaseicentodiciassette/05) da aggiudicare con criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 2 lett. b) del Codice;
- CONSIDERATO** il bando di gara per la procedura suddetta, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea OJ S 150/2026 06/08/2026, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Acquisti in Rete PA nonché sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante, con il quale veniva indetta la gara pubblica e fissato il termine per la ricezione delle offerte al 21.09.2026 ore 12:00 (successivamente prorogato, mediante pubblicazione di apposito avviso, al 25.09.2026 ore 12:00);
- RILEVATO** che il numero di offerte tempestivamente pervenute è pari a 11 (undici);
- CONSIDERATA** la facoltà prevista in Premessa del Disciplinare di gara di procedere con l’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 107 comma 3 del Codice;
- VALUTATA** l’opportunità di avvalersi della suddetta facoltà per ragioni di celerità e speditezza della procedura di affidamento in oggetto;

DETERMINA

- di ricorrere, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di riqualificazione funzionale dell'edificio n. 12 del Compensorio Militare di via Marsala in Roma, per un importo a base della procedura pari ad € 15.697.617,05 (Euro quindicimilioniseicentonovantasettemilaseicentodiciassette/05) all'istituto dell'inversione procedimentale, come indicato al Disciplinare di gara, procedendo quindi, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice, all'esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, garantendo l'attuazione dei principi di imparzialità e trasparenza di cui al Codice;
- di comunicare ai concorrenti il presente provvedimento, dandone contestuale pubblicità sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Acquisti in Rete PA e sul sito della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente", dedicata alla suddetta procedura;
- di procedere ai sensi dell'art. 93 del Codice alla nomina della relativa Commissione giudicatrice per l'esame e la verifica delle offerte tecniche ed economiche pervenute e alla verifica eventuale di anomalia delle stesse.

IL DIRETTORE GENERALE
Gen. Isp. Mario SCIANDRA