

**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI**

**INTEGRAZIONE ALLA DECISIONE A CONTRARRE
n. 139 in data 21/07/2026**

IL DIRETTORE GENERALE

- RICHIAMATA** la propria Decisione a contrarre n. 139 del 21/07/2026, con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto all'operatore economico GUASTAMACCHIA S.p.A., con sede legale in Ruvo di Puglia (BA) via P. Ravanas 2 (P.IVA 03182110720), dell'intervento di manutenzione straordinaria presso gli alloggi demaniali ARM 1486-1489-1864 di via delle Cave civ. 114 in Roma, per un importo massimo di € 90.000,00 (IVA 10% inclusa);
- VISTO** l'art. 45, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che una quota delle risorse finanziarie stanziata per la realizzazione dei lavori, non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori posto a base di gara, sia destinata, secondo i criteri e il regolamento vigenti presso l'Amministrazione, all'erogazione dell'incentivo per le funzioni tecniche svolte dal personale dipendente per le attività di programmazione, progettazione, direzione dei lavori e collaudo tecnico-amministrativo o di regolare esecuzione;
- VISTA** la Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 524 del 22 dicembre 2025, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 112 del 16 maggio 2026, che, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, determina in € 35,00 il contributo dovuto dalla Stazione Appaltante per gli affidamenti di importo posto a base di gara pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00;
- RILEVATO** che la richiamata Decisione a contrarre quantificava l'intervento nel solo importo complessivo di € 90.000, senza recare il quadro economico di dettaglio; si rende pertanto necessario integrare l'atto con la scheda economica dell'intervento dalla quale risulta la quota destinata all'incentivo per funzioni tecniche e la quota dovuta quale contributo ANAC;
- RILEVATO** che la richiamata Decisione a contrarre non recava l'indicazione del contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'appalto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.01 (Contratti collettivi), né il codice CPV identificativo della prestazione
- CONSIDERATO** che la presente integrazione non incide sugli elementi essenziali del contratto già individuati con la richiamata Decisione a contrarre (oggetto, importo complessivo, contraente, procedura di affidamento), riguardando esclusivamente l'esplicitazione del

quadro economico di dettaglio nell'ambito del medesimo importo complessivo di € 90.000,00 (IVA 10% inclusa) che resta invariato;

D I S P O N E

- di integrare la propria Decisione a contrarre 139 del 21/07/2026 con il seguente quadro economico dell'intervento:

Voce	Descrizione	Importo
a.	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza (di cui manodopera € 41.157,32)	€ 76.322,51
b.	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 648,84
c.	Importo complessivo lavori posto a base di gara (a+b)	€ 76.971,35
d.	Somme a disposizione dell'Amministrazione (I.V.A. esclusa), di cui:	€ 4.846,83
d.1	Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023 – aliquota 2% su c)	€ 1.539,43
d.2	Contributo ANAC – Stazione Appaltante (Delibera ANAC n. 524/2025)	€ 35,00
d.3	Altre somme a disposizione (imprevisti, allacci, spese tecniche e di pubblicità)	€ 3.272,40
e.	Importo totale imponibile (c+d)	€ 81.818,18
f.	I.V.A. al 10% su (e)	€ 8.181,82
	TOTALE LAVORI (e+f)	€ 90.000,00

- di dare atto che il quadro economico di cui sopra conferma, senza alcuna variazione, l'importo complessivo dell'affidamento pari a € 90.000,00 (IVA 10% inclusa), e che nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 4.846,83 (IVA esclusa) è individuata la quota di € 1.539,43 destinata all'incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e la quota di € 35,00 quale contributo dovuto all'ANAC;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice e dell'Allegato I.01 (Contratti collettivi), art. 3, comma 2 (presunzione di equivalenza), il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'appalto è il CCNL per i lavoratori delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012), ovvero il CCNL per le imprese artigiane e le PMI industriali dell'edilizia e affini (F015), ovvero il CCNL per gli addetti alle piccole e medie industrie aderenti a CONFAPI ANIEM (F018), ed il CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti (C011). ATECO 42.9 – Costruzione di altre opere di ingegneria civile; CPV 45453000-7 – Lavori di riparazione e ripristino.

IL DIRETTORE GENERALE
Gen. Isp. Mario SCIANDRA