MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI
DIREZIONE DEGLI ARMAMENTI TERRESTRI
UFFICIO TECNICO TERRITORIALE ARMAMENTI TERRESTRI
TORINO

ATTO AUTORIZZATIVO N. 9 **IN DATA** 14 gennaio 2026

OGGETTO: Affidamento diretto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici.
Capitolo 1913/12 **E.F.** 2026

IL DIRETTORE

VISTI i RR.DD. 18 novembre 1923, n. 2440 e 23 maggio 1924, n.827;
il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
le parti non abrogate del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
l'art. 26 della L. 23 dicembre 1999, n.488;
l'art. 1 commi 449 e 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296;
l'art. 1 comma 583 della L. 27 dicembre 2019, n. 160;
il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236;
il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ed il D. Lgs. 7 marzo 2005, n.82;
il D. Lgs. 15 marzo 2010, n.66;
il D.P.R. 15 marzo 2010, n.90;

ESAMINATA la richiesta di beni/lavori/servizi del 7 gennaio 2026 dell'Ufficio del Direttore – Sezione Servizi Generali, relativa alla manutenzione regolare degli impianti termici della caserma "Carlo Amione" di Torino, sede dell'Ente, limitatamente all'impianto che fa capo alla centrale termica denominata "CT5" e alla caldaia della portineria, dal 16 gennaio 2026 alla conclusione della stagione termica, in quanto il contratto di servizio in corso terminerà il giorno precedente;

RICONOSCIUTA la necessità di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza rappresentata per il mantenimento in efficienza degli impianti;

ACCERTATO che la prestazione non rientra in alcuna convenzione stipulata dalla Consip S.p.A. di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 con la quale, diversamente, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi ai sensi dell'art. 1 comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

ACCERTATO ai sensi dell'obbligo di cui all'art. 1 comma 583 della legge 27 dicembre 2019, n.160, che la prestazione non rientra tra gli accordi quadro stipulati dalla Consip S.p.A. o del sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip S.p.A. perché non disponibile o perché l'eventuale Appalto Specifico avrebbe un valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATO che non risulta né conveniente né opportuno il ricorso alla procedura ordinaria perché ogni ulteriore ritardo potrebbe causare pregiudizio all'attività dell'Ente;

CONSIDERATO che la spesa sopra individuata rientra nella tipologia di cui all'art. 129, comma 1 lett. u) del D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 e che il relativo importo è contenuto nei limiti di cui all'art. 130 del predetto decreto;

CONSIDERATO che è in corso la delocalizzazione dell'Ente dalla caserma "Carlo Amione" alla Caserma "Vittorio Emanuele Dabormida" in virtù del Protocollo d'intesa sottoscritto il 22 novembre 2017 tra l'Agenzia del demanio, il Ministero della Difesa, l'allora Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e la Città di Torino per la realizzazione della "Cittadella della PP.AA." dove saranno concentrate, in più immobili, altre diverse amministrazioni pubbliche;

VALUTATA conseguentemente la necessità di limitare la durata del servizio alla "time line" prevista per la fine dei lavori e degli interventi preparatori nella nuova sede per il trasferimento dell'Ente;

CONSIDERATO che, in attesa di formale assicurazione dei fondi regolarmente programmati e richiesti, per le ragioni suddette, è necessario garantire la prestazione in questione anche in ragione dei profili di responsabilità a vario titolo che altrimenti potrebbero derivare;

ACCERTATO che la spesa totale presunta troverà copertura nelle assegnazioni a favore di questo Ente sul capitolo 1913/12 del corrente esercizio finanziario e che la stessa sarà temporaneamente imputata al fondo scorta dell'Ente;

AUTORIZZA

il CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, al ricorso della procedura per l'affidamento diretto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici della caserma "Carlo Amione" di Torino a servizio dei locali dell'Ufficio Tecnico Territoriale di Torino, nel periodo 16 gennaio 2026 – 30 aprile 2026, secondo la modalità prevista dall'art. 50, comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, entro il limite di spesa presunta di € 5.000,00 (Euro cinquemila/00) I.V.A. compresa.
Il relativo pagamento con il Fondo Scorta dell'Ente è autorizzato qualora l'obbligazione sia divenuta esigibile e non siano state ancora accreditate le risorse finanziarie sul pertinente capitolo di spesa.

Il presente provvedimento è redatto in duplice originale di cui:
- *1° originale sarà allegato al registro delle disposizioni amministrative, tenuto dal Capo Gestione Finanziaria;*
- *2° originale sarà allegato al titolo di spesa con il quale sarà contabilizzata a bilancio la spesa medesima.*

IL DIRETTORE
Col. ing. t.ISSMI Isidoro MARCONE

per presa visione
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ten. Col. com. (RN) Renato PRIVITERA

Copia informatica priva di firma autografa; l'originale analogico sottoscritto è conservato agli atti di questo Ufficio