

519447-2026 - Gara

Italia – Supervisione di progetti e documentazione – PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO INCLUSO IL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PER GLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO ALLOGGIATIVO 720 ALLOGGI (LOTTO 2 E LOTTO 3) PRESSO LA CITTA' MILITARE DELLA CECCHIGNOLA IN ROMA.

OJ S 143/2026 28/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

E-mail: GENIODIFE@POSTACERT.DIFESA.IT

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO INCLUSO IL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PER GLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO ALLOGGIATIVO 720 ALLOGGI (LOTTO 2 E LOTTO 3) PRESSO LA CITTA' MILITARE DELLA CECCHIGNOLA IN ROMA.

Descrizione: Gara con procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) e del Progetto esecutivo (PE), incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), per gli interventi di realizzazione del lotto 2 e 3 di un complesso alloggiativo di 720 alloggi presso la Città Militare della Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale.

Identificativo della procedura: 0689194b-2262-425a-88bb-da4d240e0307

Identificativo interno: 6453080

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 975 317,45 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE D.LGS. 36/2023 E SMI

Diritto transfrontaliero applicabile: NON APPLICABILE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ROMA Cecchignola - Area Ex Poligono Monumentale - 720 ALLOGGI: LOTTO 2 E 3 - VERIFICA PFTE E PE

Descrizione: SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO, PER GLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO ALLOGGIATIVO (720 ALLOGGI) LOTTO 2 E LOTTO 3 PRESSO CECCHIGNOLA ROMA

Identificativo interno: DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 365 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 975 317,45 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.difesa.it/drafts/amministrazione-trasparente/geniodife/pubblicazione/documenti-digara/geniodife-ce-134826-roma-cecchignola-720-alloggi-lotto-2-e-3-verifica-pfte-e-pe/106019.html>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.acquistinretepa.it/opencms/vetrina_bandi.html#!#post_call_position

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

Numero di registrazione: 80411120589

Indirizzo postale: PIAZZA DELLA MARINA 4

Località: ROMA

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)

Paese: Italia

E-mail: GENIODIFE@POSTACERT.DIFESA.IT

Telefono: +390636806173

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente

Numero di registrazione: 80427570587

Località: SEDE COMPETENTE

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)

Paese: Italia

E-mail: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telefono: +390632872517

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: acd6310b-8cbb-410f-8ef7-0413347f3ee6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/07/2026 07:21:09 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 519447-2026

Numero dell'edizione della GU S: 143/2026

Data di pubblicazione: 28/07/2026