



ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA  
XVIII BANDO : ASTE DAL 11/09/2017 AL 20/10/2017

CODICE LOTTO	COMUNE	INDIRIZZO	PIANO	Valore di mercato su base OMI	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [mq]	Prezzo base d'asta
18 / 6787	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	terra	€ 96.000,00	Disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e camera	locale cantina	60,00	€ 53.760,00
18 / ERM4407	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	terra	€ 279.450,08	Corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e terrazzo	locale cantina e box auto	155,00	€ 156.492,00
18 / ERM4408	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	terra	€ 160.000,00	Corridoio, cucina, soggiorno, due camere e bagno	locale cantina	100,00	€ 89.600,00
18 / ERM4409	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	primo	€ 168.000,00	Corridoio, cucina, soggiorno, tre camere e bagno	locale cantina	105,00	€ 94.080,00
18 / ERM4410	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	primo	€ 94.400,00	Disimpegno, cucina abitabile, bagno e due camere	locale cantina	59,00	€ 52.864,00
18 / ERM4411	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	primo	€ 216.000,00	Corridoio, cucina, soggiorno, due camere e bagno	locale cantina	135,00	€ 120.960,00
18 / ERM4412	ANZIO	VIA DI VILLA NERONIANA 1	secondo	€ 177.600,00	Corridoio, cucina, soggiorno, camere grande, bagno e terrazzo	locale cantina	111,00	€ 99.456,00
18 / EMS0019	AULLA	VIA F. TURATI 16	terra/primo	€ 221.000,00	Ingresso, cucina, bagno, pranzo, soggiorno, ripostiglio e terrazzo al piano T.; 3 camere, bagno e terrazzo al piano 1°	cantina e corte esclusiva	170,00	€ 123.760,00
18 / MMS0034	AULLA	VIA TURATI, 3	terra/primo	€ 351.880,00	Portico, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, sala e terrazzo al piano terra; 3 camere, bagno e due terrazzi al piano primo	3 cantine, posto auto coperto e corte esclusiva	306,00	€ 197.053,00
18 / MMS0035	AULLA	VIA TURATI 5	terra	€ 335.000,00	piano terra: ingresso, soggiorno, cucina, sala, bagno, disimpegno, terrazzo e portico; piano primo: n.3 camere, disimpegno, bagno, n.2 terrazzi.	piano seminterrato: disimpegno, n.2 ripostigli, n.3 cantine	335,00	€ 187.600,00
18 / MMS0036	AULLA	VIA TURATI, 7	terra/primo	€ 338.000,00	Portico, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, sala e terrazzo al piano terra; 3 camere, bagno e due terrazzi al piano primo	3 cantine e ripostiglio	338,00	€ 189.280,00
18 / MMS0038	AULLA	VIA TURATI, 9/B	primo	€ 229.600,00	Ingresso e terrazzo al piano terra; soggiorno, 2 camere, bagno, cucina e due terrazzi al piano primo	2 cantine e 2 box auto	219,00	€ 128.576,00
18 / MMS0039	AULLA	VIA TURATI, 17	terra/primo	€ 203.000,00	Portico, ingresso, soggiorno, camera, wc e cucina al piano terra; disimpegno, 3 camere e bagno al piano primo	3 cantine	203,00	€ 113.680,00
18 / MMS0040	AULLA	VIA TURATI, 19	terra/primo	€ 159.000,00	Portico, ingresso, wc, soggiorno e cucina al piano terra; disimpegno, 2 camere e bagno al piano primo	2 cantine	159,00	€ 89.040,00
18 / MMS0042	AULLA	VIA TURATI, 23	terra/primo	€ 161.460,00	Portico, ingresso, wc, soggiorno e cucina al piano terra; disimpegno, 2 camere e bagno al piano primo	Posto auto coperto e 2 cantine	135,00	€ 90.418,00
18 / EBO0195	BOLOGNA	VIA SABOTINO 1	terzo	€ 124.640,00	disimpegno, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno	ad uso esclusivo: cantina; ad uso comune: lavanderia, due ripostigli e due pertinenze scoperte	82,00	€ 69.798,00
18 / EBO0206	BOLOGNA	VIA SABOTINO 27/3 e 27	terra	€ 284.800,00	Ingresso, disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, lavanderia/ripostiglio e soffitta non praticabile	cantina, posto auto scoperto e corte esclusiva	160,00	€ 159.488,00
18 / EBO0207	BOLOGNA	VIA SABOTINO 27/3 e 27	terra	€ 240.400,00	Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e soffitta non praticabile	cantina, posto auto scoperto e corte esclusiva	142,00	€ 134.624,00
18 / EBS0008	BRESCIA	VIA RAFFAELLO	terra	€ 224.590,05	Piano terra: portico, ingresso, 2 cantine, ripostiglio e corte esclusiva; Piano primo: cucina, camera, bagno e loggia con accesso alla corte esclusiva; Piano secondo: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia; Piano terzo: soffitta.	box auto, n. 2 cantine, corte esclusiva e soffitta	157,00	€ 125.770,00
18 / EBS0010	BRESCIA	VIA RAFFAELLO	terra	€ 224.590,05	P. Terra: cantina, ripostiglio; P. Primo: disimpegno, una camera, cucina, w.c., ripostiglio, loggia; P. Secondo: disimpegno, tre camere, bagno, loggia. P. Terzo: soffitta	box auto, cantina e soffitta	157,00	€ 125.770,00
18 / EBS0011	BRESCIA	VIA RAFFAELLO	terra	€ 224.590,05	Piano terra: portico, ingresso, cantina, ripostiglio e corte esclusiva; Piano primo: cucina, 2 camere, bagno e loggia con accesso alla corte esclusiva; Piano secondo: disimpegno, 3 camere, bagno e loggia; Piano terzo: soffitta.	box auto, n. 2 cantine, corte esclusiva e soffitta	157,00	€ 125.770,00
18 / EBS0014	BRESCIA	VIA RAFFAELLO	terra	€ 166.869,99	Piano terra: corridoio, cucina, camera, bagno, ripostiglio e portico con accesso alla corte esclusiva; Piano primo: disimpegno, 2 camere, bagno e loggia; Piano secondo: soffitta.	box auto, n. 2 corti esclusive e soffitta	116,00	€ 93.447,00
18 / EBS0030	BRESCIA	VIA LONGURE 26	terzo	€ 298.459,99	ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere e 3 balconi	ripostiglio al PT e cantina al Piano interrato, box auto, posto auto scoperto	159,00	€ 167.138,00
18 / EBS0052	BRESCIA	VIA LONGURE 26	primo	€ 293.359,99	ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 bagni, n. 3 camere, disimpegno, n.2 ripostigli, di cui uno al piano terra e n.3 balconi.	posto auto scoperto, box auto, cantina	156,00	€ 164.282,00
18 / EBS0053	BRESCIA	VIA LONGURE 26	secondo	€ 295.559,96	Ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio e tre balconi	box auto, posto auto scoperto, ripostiglio e cantina	158,00	€ 165.514,00
18 / EBS0055	BRESCIA	VIA LONGURE 26	terzo	€ 293.359,99	Ingresso, cucina, 2 bagni, 4 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	156,00	€ 164.282,00
18 / EBS0056	BRESCIA	VIA LONGURE 26	terzo	€ 295.059,99	Ingresso, cucina, 2 bagni, 4 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	157,00	€ 165.234,00
18 / EBS0057	BRESCIA	VIA LONGURE 26	primo	€ 291.659,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	155,00	€ 163.330,00
18 / EBS0058	BRESCIA	VIA LONGURE 26	primo	€ 293.359,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	156,00	€ 164.282,00
18 / EBS0059	BRESCIA	VIA LONGURE 26	secondo	€ 293.859,96	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	157,00	€ 164.562,00
18 / EBS0060	BRESCIA	VIA LONGURE 26	secondo	€ 302.359,96	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	162,00	€ 169.322,00
18 / EBS0061	BRESCIA	VIA LONGURE 26	terzo	€ 291.659,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	155	€ 163.330,00
18 / EBS0062	BRESCIA	VIA LONGURE 26	terzo	€ 295.059,99	Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e 3 balconi.	cantina al piano seminterrato, ripostiglio al piano terra, box e posto auto scoperto	157,00	€ 165.234,00
18 / EBO0252	CASTEL MAGGIORE	VIA GALLIERA 41	terra	€ 134.800,00	Ingresso, camera, soggiorno, cucina e bagno	Corte esclusiva e box auto	92,00	€ 107.840,00
18 / EBO0254	CASTEL MAGGIORE	VIA GALLIERA 39	primo	€ 158.200,00	Ingresso al piano terra, disimpegno, bagno, soggiorno, 2 camere e cucina al piano primo	Corte esclusiva e box auto	110,00	€ 126.560,00
18 / EBO0256	CASTEL MAGGIORE	VIA GALLIERA 31/A	terra	€ 126.950,00	Ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere e bagno	Corte esclusiva e box auto	85,00	€ 71.092,00
18 / EBO0257	CASTEL MAGGIORE	VIA GALLIERA 37	terra	€ 146.950,00	Ingresso, n. 2 disimpegni, cucina, bagno, soggiorno, n. 2 camere	n. 2 corti esclusive, autorimessa	101,00	€ 117.560,00
18 / ECT0300	CATANIA	VIALE LIBRINO 52	1	€ 80.638,87	Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, 2 bagni, lavanderia e 2 balconi	box 1/9 del box comune	103,00	€ 64.511,00



## ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA XVIII BANDO : ASTE DAL 11/09/2017 AL 20/10/2017

CODICE LOTTO	COMUNE	INDIRIZZO	PIANO	Valore di mercato su base OMI	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [mq]	Prezzo base d'asta
18 / MRM0285	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€293.500,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.1 cameretta, n.2 bagni, veranda, n.2 balconi, corridoio	cantina e posto auto scoperto	145,25 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€164.360,00
18 / MRM0289	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€269.500,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 cameretta, n.2 bagni, veranda, corridoio, n.2 balconi	cantina e posto auto scoperto	133,25 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€150.920,00
18 / MRM0295	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€256.300,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio	cantina e posto auto scoperto	126,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€143.528,00
18 / MRM0297	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€259.500,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio	cantina e posto auto scoperto	128,25 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€145.320,00
18 / MRM0303	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€252.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio	cantina e posto auto scoperto	124,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€141.120,00
18 / MRM0317	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€138.900,00	Cucina, n.2 camere, n.1 bagno, corridoio, corte	cantina e posto auto scoperto	67,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€77.784,00
18 / MRM0330	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€150.700,00	Soggiorno, cucina, n.1 camera, n.1 bagno, corridoio	n.2 cantine e posto auto scoperto	73,25 (comprensivo di depositi di pertinenza)	€84.392,00
18 / MRM0333	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€141.200,00	Soggiorno, cucina, n.1 camera, n.1 bagno, corridoio	cantina e posto auto scoperto	69,25 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€79.072,00
18 / MRM0337	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	secondo	€256.500,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio	cantina e posto auto scoperto	126,75 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€143.640,00
18 / MRM0338	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	secondo	€233.500,00	Doppio ingresso, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 bagno, corridoio	cantina e posto auto scoperto	115,25 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€130.760,00
18 / MRM0343	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€352.300,00	Soggiorno, cucina, n.4 camere, n.2 bagni, corridoio, ripostiglio, corte	cantina e posto auto scoperto	174,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€197.288,00
18 / MRM0345	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€240.500,00	Disimpegno, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.1 bagno, corridoio, n.2 ripostigli, corte	cantina e posto auto scoperto	118,75 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€134.680,00
18 / MRM0346	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€142.500,00	Disimpegno, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 bagno, corridoio, corte	cantina e posto auto scoperto	69,75 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€79.800,00
18 / MRM0350	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	secondo	€268.300,00	Disimpegno, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio, n.1 ripostiglio	cantina e posto auto scoperto	132,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€150.248,00
18 / MRM0354	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€214.500,00	Corridoio, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 bagno, disimpegno	n.2 cantine e posto auto scoperto	105,75 (comprensivo di depositi di pertinenza)	€120.120,00
18 / MRM0355	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€265.000,00	Disimpegno, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.2 bagni, studio, corridoio, n.1 ripostiglio	cantina e posto auto scoperto	131,00 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€148.400,00
18 / MRM0358	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€244.700,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.1 bagno, corridoio, corte	cantina e posto auto scoperto	121,00 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€137.032,00
18 / MRM0360	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€272.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio, disimpegno	cantina e posto auto scoperto	134,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€152.320,00
18 / MRM0362	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€226.700,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 bagno, corridoio	n.2 cantine e posto auto scoperto	112,00 (comprensivo di depositi di pertinenza)	€126.952,00
18 / MRM0366	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€275.700,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio e disimpegno	cantina e posto auto scoperto	136,50 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€154.392,00
18 / MRM0372	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terra	€140.500,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.1 camera, n.1 bagno, corridoio, corte	locale deposito e posto auto scoperto	68,75 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€78.680,00
18 / MRM0373	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€270.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio	n.2 cantine e posto auto scoperto	133,50 (comprensivo di depositi di pertinenza)	€151.200,00
18 / MRM0374	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	primo	€203.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 bagno, disimpegno	cantina e posto auto scoperto	100,00 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€113.680,00
18 / MRM0379	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€263.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, disimpegno	cantina e posto auto scoperto	130,00 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€147.280,00
18 / MRM0380	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€201.000,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.2 camere, n.1 bagno, disimpegno	cantina e posto auto scoperto	99,00 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€112.560,00
18 / MRM0381	CIAMPINO	COMPENSORIO LOGISTICO MM Via Mura dei Francesi 195	terzo	€269.500,00	Ingresso, soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, corridoio	cantina e posto auto scoperto	133,25 (comprensivo di deposito di pertinenza)	€150.920,00
18 / ERM3232	CIVITAVECCHIA	VIA AURELIA NORD 100	primo	€92.715,00	ingresso, disimpegno, cucina, bagno, 3 camere	cantina, magazzino e posto auto scoperto	79,00	€51.920,00
18 / ERM3233	CIVITAVECCHIA	VIA AURELIA NORD 100	terra	€101.377,50	ingresso, disimpegno, cucina, bagno, 3 camere, corte di pertinenza	cantina, magazzino e posto auto scoperto	86,00	€56.771,00
18 / ERM3234	CIVITAVECCHIA	VIA AURELIA NORD 100	primo	€69.090,00	ingresso, disimpegno, cucina, bagno, 2 camere	cantina, magazzino e posto auto scoperto	55	€38.690,00
18 / ERM3237	CIVITAVECCHIA	VIA AURELIA NORD 100	primo	€69.090,00	ingresso, disimpegno, cucina, bagno, 2 camere	cantina, magazzino e posto auto scoperto	55,00	€38.690,00
18 / ERM3238B	CIVITAVECCHIA	VIA AURELIA NORD 100	terra	€103.740,00	ingresso, disimpegno, cucina, bagno, 3 camere, corte di pertinenza	cantina, magazzino e posto auto scoperto	86,00	€58.094,00
18 / EBS0071	GHEDI	VIA RISORGIMENTO 2	terra	€141.930,00	Ingresso, cucina, 4 camere, bagno, lavanderia e balcone	Magazzino	121,00	€79.481,00
18 / EPV0007	PAVIA	VIA TASSO 2	T	€227.160,00	ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, n. 3 camere, n. 2 locali ripostiglio	giardino di pertinenza esclusiva e posto auto coperto	117,00	€127.210,00
18 / EPV0028	PAVIA	VIA RIVIERA 20	1°	€121.619,96	ingresso, cucina, soggiorno, bagno, n. 3 camere	n. 2 box auto	87,00	€68.107,00
18 / EPV0029	PAVIA	VIA RIVIERA 20	1°	€131.060,05	ingresso, cucina, bagno, n. 3 camere	n. 2 box auto	91,00	€73.394,00
18 / EPV0030	PAVIA	VIA RIVIERA 20	1°	€115.019,96	ingresso, cucina/soggiorno, bagno, n. 2 camere	n. 2 box auto	81,00	€92.016,00
18 / EPV0041	PAVIA	VIA RIVIERA 16	terra	€161.700,00	ingresso, cucina, bagno, n. 3 camere	cantina (n. 2 locali) al piano seminterrato	98,00	€129.360,00
18 / EBL0062	PIEVE DI CADORE	VIA VISSA' 31	secondo	€142.161,25	Corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, 3 camere e 2 terrazze	n.2 posti auto scoperti 1/4 di n.3 magazzini	119,00	€79.610,00
18 / EVE0183	PORTOGRUARO	VIALE TRIESTE 10	secondo	€91.300,00	Ingresso, soggiorno, cucina, camera, wc, ripostiglio e bagno e terrazza	//	83,00	€51.128,00
18 / EVE0184	PORTOGRUARO	VIALE TRIESTE 10	quarto	€160.233,15	Ingresso, disimpegno, cucina, 2 bagni, ripostiglio soggiorno, 2 camere e 2 terrazze	autorimessa in comune con gli alloggi EVE0181 ed EVE0182	129,00	€89.731,00
18 / EVE0189	PORTOGRUARO	VIALE TRIESTE 10	sesto	€91.300,00	Ingresso, bagno, wc, ripostiglio, camera, soggiorno, cucina e terrazza	//	83,00	€51.128,00
18 / EVE0190	PORTOGRUARO	VIALE TRIESTE 10	ottavo	€141.900,00	Ingresso, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, disimpegno 2 camere e bagno e 2 terrazze	//	129,00	€79.464,00
18 / EVE0192	PORTOGRUARO	VIALE TRIESTE 10	ottavo	€91.300,00	Ingresso, bagno, wc e ripostiglio, camera, soggiorno, cucina e terrazza	//	83,00	€51.128,00
18 / ARN1165	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marchese 112	primo	€305.781,84	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, n° 2 bagni, disimpegno	box auto ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva del n. 7 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	128,00	€171.238,00

**ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA  
XVIII BANDO : ASTE DAL 11/09/2017 AL 20/10/2017**

CODICE LOTTO	COMUNE	INDIRIZZO	PIANO	Valore di mercato su base OMI	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE PERTINENZA	SUP. CAT. ALLOGGIO [mq]	Prezzo base d'asta
18 / ARN1166	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 112	primo	€216.681,78	Disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno	box auto ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 7 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	85,00	€121.342,00
18 / ARN1169	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 112	quarto	€220.581,90	n° 2 camere, cucina, soggiorno, n° 1 bagno, disimpegno, n° 2 balconi	box auto ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 7 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	88,00	€123.526,00
18 / ARN1170	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 112	secondo	€243.981,78	n° 2 camere, cucina, soggiorno, n° 1 bagno, disimpegno e n° 3 balconi	box auto ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 7 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	102,00	€136.630,00
18 / ARN1173	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 112	terzo	€245.181,72	n° 2 camere, cucina, soggiorno, n° 1 bagno, disimpegno e n° 3 balconi	box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	102,00	€137.302,00
18 / ARN1174	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 112	quarto	€231.081,90	n° 1 camera, cucina, soggiorno, n° 1 bagno, n° 2 disimpegni, n° 1 balcone e n° 1 terrazzo	box auto ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 7 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	97,00	€129.406,00
18 / ARN1175	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 112	quarto	€210.981,75	n° 1 camera, cucina, ripostiglio, soggiorno, n° 1 bagno, disimpegno, n° 1 balcone e terrazzo	box auto ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 7 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 90,909)	88	€118.150,00
18 / ARN1199	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 106	primo	€329.774,97	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi e n° 1 terrazzino con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 166,667)	143,00	€184.674,00
18 / ARN1200	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 106	secondo	€326.850,09	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi, n° 1 terrazzino con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 166,667)	143,00	€183.036,00
18 / ARN1204	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 104	primo	€331.874,97	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi e n° 1 terrazzino con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 166,667)	144,00	€185.850,00
18 / ARN1215	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 114/C	secondo	€255.050,04	n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, n° 1 bagno, ingresso, disimpegno, balcone con vano caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	103,00	€142.828,00
18 / ARN1231	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 122	secondo	€252.249,90	n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 1 bagno, disimpegno, n° 1 balcone con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	109,00	€141.260,00
18 / ARN1236	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 122	terzo	€244.525,05	n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 1 bagno, disimpegno e n° 1 balcone con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	105,00	€136.934,00
18 / ARN1243	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 120	primo	€248.983,35	n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, n° 1 bagno, n° 2 disimpegni, n° 1 balcone con locale caldaia	con box auto ad uso esclusivo, cantina ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 5 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	107,00	€139.431,00
18 / ARN1244	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 120	primo	€239.383,41	2 disimpegni, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e balcone	con box auto ad uso esclusivo, cantina ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 5 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	103,00	€134.055,00
18 / ARN1249	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 120	terzo	€251.758,29	n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, n° 1 bagno, n° 2 disimpegni, n° 1 balcone con locale caldaia	con box auto ad uso esclusivo, cantina ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 5 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	108,00	€140.985,00
18 / ARN1251	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 120	terzo	€242.158,35	n° 2 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, n° 1 bagno, n° 2 disimpegni, n° 1 balcone con locale caldaia	con box auto ad uso esclusivo, cantina ad uso esclusivo e quota della superficie complessiva dei n. 5 posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 111,111)	104,00	€135.609,00
18 / ARN1254	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 114	primo	€359.149,98	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi, n° 1 terrazzino con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 166,667)	157,00	€201.124,00
18 / ARN1256	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 114	secondo	€356.225,10	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi e n° 1 loggia/balcone con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 166,667)	157,00	€199.486,00
18 / ARN1257	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 114	terzo	€357.425,04	n° 3 camere, cucina, ripostiglio, soggiorno, ingresso, n° 2 bagni, disimpegno, n° 2 balconi e n° 1 loggia/balcone con locale caldaia	cantina ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo, quota della superficie complessiva dei posti auto scoperti ad uso comune (proprietà millesimi 166,667)	157,00	€200.158,00
18 / ERN0023	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	primo	€299.999,91	Ingresso, soggiorno, 3 camere, cucina, 2 bagni e ripostiglio.	Autorimessa (box auto)	128,00	€168.000,00
18 / ERN0024	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	primo	€212.100,00	disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno	autorimessa	85,00	€118.776,00
18 / ERN0025	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	primo	€236.700,03	disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, n. 2 camere e balcone	box auto	99,00	€132.552,00
18 / ERN0026	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	secondo	€299.399,94	disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio e 2 balconi	autorimessa	130,00	€167.664,00
18 / ERN0027	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	secondo	€213.899,91	disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 2 balconi	autorimessa	87,00	€119.784,00



**ELENCO SINTETICO LOTTI IN ASTA**  
**XVIII BANDO : ASTE DAL 11/09/2017 AL 20/10/2017**

<b>CODICE LOTTO</b>	<b>COMUNE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>PIANO</b>	<b>Valore di mercato su base OMI</b>	<b>DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE</b>	<b>DESCRIZIONE PERTINENZA</b>	<b>SUP. CAT. ALLOGGIO [mq]</b>	<b>Prezzo base d'asta</b>
18 / ERN0030	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	terzo	€ 207.300,03	disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 2 balconi	autorimessa	85,00	€ 116.088,00
18 / ERN0031	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	terzo	€ 239.700,09	disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, n. 2 camere e n. 3 balconi	box auto	101,00	€ 134.232,00
18 / ERN0032	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	quarto	€ 226.499,91	disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone e terrazzo	autorimessa	97,00	€ 126.840,00
18 / ERN0033	RIMINI	VILLAGGIO AZZURRO VIA Marecchiese 118/123	quarto	€ 207.900,00	ingresso/disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, n. 1 camera, n. 2 balconi e terrazzo	box auto	87,00	€ 116.424,00